

岩久興産 売買情報

[NO. 210119] 中古マンション

登録日2021/01/19 次回更新予定日2021/04/01



所在地	福岡市西区生の松原2丁目5-37
金額	1070万円
専有面積	壁芯57.74㎡ / 約17.47坪
沿線・駅・交通	筑肥線下山門駅 徒歩9分
間取り	3LDK
バルコニー	15.9㎡
学区	福岡市立西陵小学校 距離850m 福岡市立西陵中学校 距離825m
建物構造	RC
階建 / 階	地上5階建 / 4階部分
管理費	7300円
積立金	8760円
築年月	1989[H1]年9月
駐車場	空無
土地権利	所有権
管理形態	全部委託 (管理組合有)
管理方式	巡回管理
現況	賃貸中
条件等	オーナーチェンジ
用途地域	第一種中高層住居専用地域
引渡し	相談

設備	
都市ガス	バルコニー 駐輪場
備考	
<p>※現状年間収入：864,000円 ※月額賃料72,000円：表面利回り8.07% ※固定資産税：64,200円 (令和2年度) 特記事項：ペット不可</p>	
取引形態：専任媒介	
担当者：江藤	
担当者電話番号：080-8553-8685	



(公社) 福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許 (3) 第16124号
(一社) 九州不動産公正取引協議会加盟

株式会社 岩久興産

福岡県福岡市博多区中呉服町2-7
TEL 092-282-9780 FAX 092-282-9779